

Số: ...159.../TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 25 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Đầu tư phát triển Việt Nam - chi nhánh Bắc Giang
- Bà Trần Thị Hương Giang; ông Nguyễn Đông Phương, ông Nguyễn Văn Chức, bà Trịnh Thị Tý, ông Chu Văn Hợi, bà Trịnh Thị Viên, chị Chu Thị Phương Thảo, Chu Thị Thuỳ Linh

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 10/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS cùng ngày 11/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 27/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 33/TB-BN ngày 24/01/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- **Người được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - chi nhánh Bắc Giang. Đại diện theo uỷ quyền: Bà Thân Hải Nguyệt

Địa chỉ: Số 02 đường Nguyễn Gia Thiều, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- **Người phải thi hành án:** Trần Thị Hương Giang, sinh năm 1979

Địa chỉ: Số nhà 34, ngõ 2 (nay là ngõ 8, ngách 14), đường Thánh Thiên, phường Lê Lợi, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan gồm:**

1. Ông Nguyễn Văn Chức, sinh năm: 1933

2. Bà Trịnh Thị Tý, sinh năm: 1942

3. Ông Nguyễn Đông Phương, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Số nhà 34, ngõ 2 (nay là ngõ 8, ngách 14), đường Thánh Thiên, phường Lê Lợi, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

4. Ông Chu Văn Hợi, sinh năm: 1957
5. Bà Trịnh Thị Viên, sinh năm: 1959
6. Chị Chu Thị Phương Thảo, sinh năm 1984
7. Chị Chu Thị Thùy Linh, sinh năm 1992

Cùng địa chỉ: Số nhà 34A, ngõ 2 (nay là ngõ 8, ngách 14), đường Thánh Thiên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã thực hiện thông báo công khai việc bán đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng 221,3 m² đất (trong đó có 143m² đất ở, 78,3m² đất nằm trong quy hoạch vành đai ao hồ) và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 15, địa chỉ: số nhà 34, ngõ 2 (nay là ngõ 8, ngách 14), đường Thánh Thiên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (Giấy CNQSDĐ số Q762417 do UBND tỉnh Bắc Giang cấp ngày 09/06/2000 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Chức). Tuy nhiên hết thời hạn không có khách hàng mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nên cuộc đấu giá là không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá, xử lý tài sản theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Liên